

20 DE JULHO DE 2023



UNIT RESIDENCIAL  
**SANDOVAL**

# SUMÁRIO

- 02 UNIDADES
- 06 ILUSTRAÇÕES
- 10 INFORMAÇÕES



LAYOUT UNIDADES 01, 11 E 21  
PAVIMENTOS TÉRREO + GARDEN, 1 E 2

UNIDADES



UNIDADE 01  
27,98 M<sup>2</sup> + 2,95 M<sup>2</sup> (GARDEN)  
PAVIMENTO TÉRREO



UNIDADES 11 E 21  
27,98 M<sup>2</sup>  
PAVIMENTOS 1 E 2

NOTAS

\* A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA

\*\* AS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS  
NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO

\*\*\* AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADAS, PODENDO  
SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA

UNIT RESIDENCIAL 02 / 10  
**SANDOVAL**



LAYOUT UNIDADES 02, 12 E 22  
PAVIMENTOS TÉRREO + GARDEN, 1 E 2

UNIDADE 02  
40,28 M<sup>2</sup> + 3,53 M<sup>2</sup> (GARDEN)  
PAVIMENTO TÉRREO



UNIDADES 12 E 22  
40,28 M<sup>2</sup>  
PAVIMENTOS 1 E 2



UNIDADES

NOTAS

\* A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA.

\*\* AS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS  
NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO

\*\*\* AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADAS, PODENDO  
SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA

UNIT RESIDENCIAL 03 / 10  
**SANDOVAL**



LAYOUT UNIDADES 03, 13 E 23  
PAVIMENTOS TÉRREO + GARDEN, 1 E 2

UNIDADES

UNIDADE 03  
40,56 M<sup>2</sup> + 6,07 M<sup>2</sup> (GARDEN)  
PAVIMENTO TÉRREO



UNIDADES 13 E 23  
40,56 M<sup>2</sup>  
PAVIMENTOS 1 E 2



NOTAS

\* A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA

\*\* AS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS  
NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO

\*\*\* AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADAS, PODENDO  
SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA



LAYOUT UNIDADES 04, 14 E 24  
PAVIMENTOS TÉRREO + GARDEN, 1 E 2

UNIDADES

UNIDADE 04  
31,85 M<sup>2</sup> + 10,90 M<sup>2</sup> (GARDEN)  
PAVIMENTO TÉRREO



UNIDADES 14 E 24  
31,85 M<sup>2</sup>  
PAVIMENTOS 1 E 2



NOTAS

\* A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA

\*\* AS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS  
NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO

\*\*\* AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADAS, PODENDO  
SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA

UNIT RESIDENCIAL 05/10  
**SANDOVAL**



UNIT RESIDENCIAL 06 / 10  
**SANDOVAL**

VISTAS ÁREA GOURMET E PLAYGROUND  
UNIT RESIDENCIAL SANDOVAL

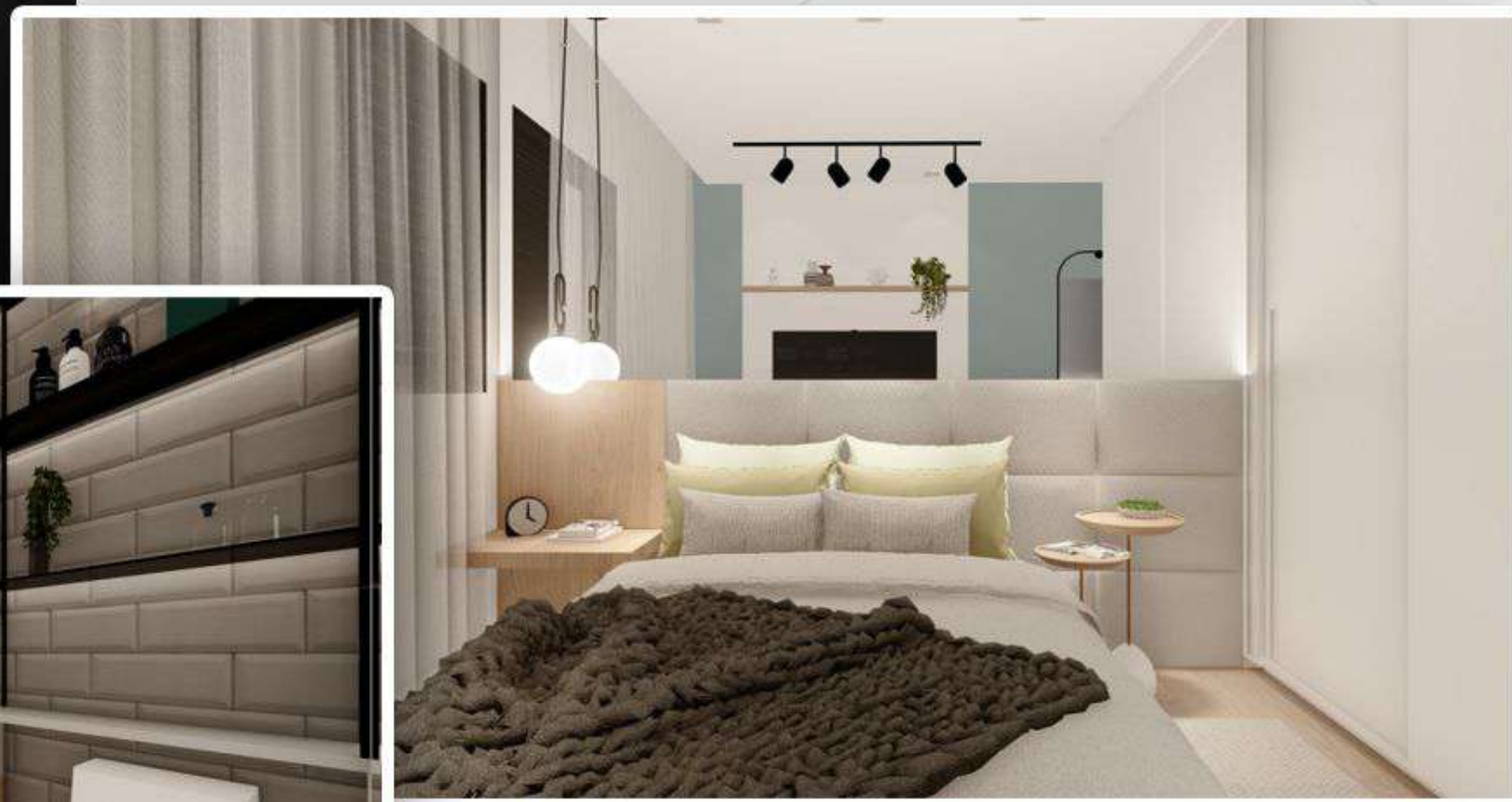
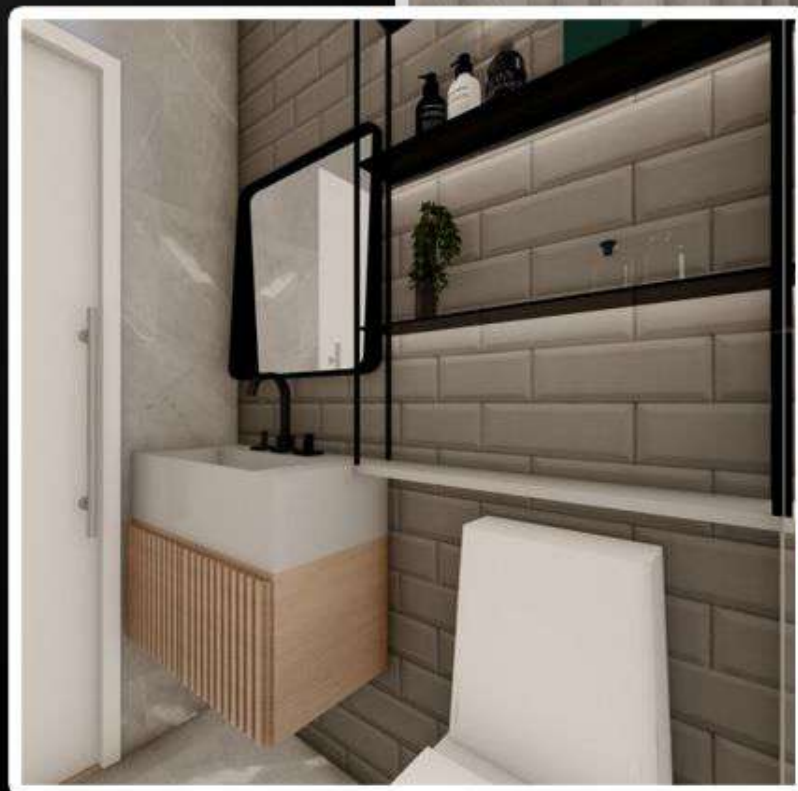
ILUSTRAÇÕES



UNIT RESIDENCIAL 07 / 10  
**SANDOVAL**







UNIT RESIDENCIAL 09 / 10  
**SANDOVAL**

Apartamentos de 1 e 2  
Dormitórios com excelente  
distribuição interna e  
acabamentos de primeira.  
Área de lazer no roof top e  
localização estratégica  
próxima do metrô  
Parque São Lucas e centros  
comerciais da região.

## PARQUE SÃO LUCAS SÃO PAULO - SP

### ACOMODAÇÕES

- 1 e 2 Dormitórios
- 1 Banheiro
- Sala
- Cozinha
- Área de Serviço
- Espaço Garden no Térreo

### METRAGEM

40m<sup>2</sup> (2 Dorms) | 31m<sup>2</sup> (1 Dorm) | 28m<sup>2</sup> (1 Dorm)

### ENDEREÇO

Rua Rosália Sandoval, 159 - Pq. São Lucas | São Paulo - SP

## INFORMAÇÕES

- Elevador Acessível
- A 20min a pé da estação  
São Lucas do Metrô



UNIT RESIDENCIAL 10/10  
**SANDOVAL**



---

MYUNIT.COM

Rua Vergueiro, 2279 – Sala 1212  
Vila Mariana – São Paulo - SP | 04101-100

☎ (11) 96188-7735

✉ contato@myunit.com.br